



ПЕРВЫЙ ТОМСКИЙ
кредитный потребительский кооператив
Основан в 2002 году

СБЕРЕГАТЕЛЯМ – ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ!

В последнее время на территории Томска и Томской области стали появляться новые кредитные кооперативы из других регионов, предлагающие под кричащую рекламу высокие процентные ставки по сбережениям. Многие пайщики интересуются законна ли их деятельность и стоит ли доверять таким варягам?

Отделяем зерна от плевел! Вот простые правила, чтобы обезопасить себя от мошенников.

Правило 1. Определяем срок деятельности кооператива.

Если кооператив молодой (до 5 лет) и уже имеет разветвлённую федеральную сеть – это повод насторожиться! Практика показывает, что требуются много лет, прежде чем кооператив наберет обороты, заработает репутацию надёжной финансовой организации прежде, чем выходить за пределами своего региона.



ПЕРВЫЙ ТОМСКИЙ
кредитный потребительский кооператив
Основан в 2002 году

Головной офис у кооператива обязательно должен находиться по месту его регистрации – в Томске или Томской области. Позвоните туда, проверьте. Изучите уставные документы у КПК. Если кооперативу нечего скрывать, то он не будет утаивать документы, а разместит их на своем сайте и в открытом доступе.

Посмотрите интернет! Чем дольше кооператив работает на рынке, тем больше в интернете вы найдете довольных или недовольных пайщиков. Узнать больше о кооперативе вы можете на сайте www.nalog.ru. По ИНН вы определите, с какого года существует организация, кто является ее главой и другую полезную информацию.

Правило 2. Агрессивная реклама.

Явным обманом являются лозунги типа «17-30% годовых по сбережениям в КПК!». Почему:

- Чтобы заработать сберегателям такие %, денежные средства необходимо выдавать в займы под 50-70% годовых. Простое правило - чем выше % ставка по займам, тем выше риск невозврата. А это уже риск невыполнения обязательств перед сберегателями.



- Проценты в кооперативах действительно выше банковских, но не в несколько раз. Центральный Банк ограничивает доходность вложений: максимум составляет 1,8 от действующей ключевой ставки, которую можно посмотреть на главной странице сайта Центрального Банка. На сегодняшний день ключевая ставка составляет 7,5% — и значит, КПК не может предлагать доходность выше 13% годовых. Все, что выше говорит о том, у кредитного кооператива явно не хватает денег, поэтому за счет привлекаемых сбережений скорее всего рассчитываются с предыдущими сберегателями. А это уже признаки финансовой пирамиды!
- Должны настораживать предложения необоснованных бонусов за активное привлечение большего числа новых пайщиков-сберегателей. Это характерно для финансовой пирамиды!



Правило 3. Узнайте, каким образом кооператив размещает привлеченные сбережения?

По закону все сбережения должны размещаться только в займы пайщикам, а свободные остатки денежных средств – в государственные и муниципальные ценные бумаги или хранить на депозите в банке. Поинтересуйтесь, под какой процент выдаются займы. Спросите, каким образом проверяется платежеспособность пайщиков, потому как строгий контроль — это залог возврата ваших средств.

- *Важно знать!* Кредитный кооператив не может выступать инвестором в различных коммерческих проектах, покупать валюту, вкладывать сбережения в строительство или на покупку земель!
- *Обратите внимание!* Многие кооперативы из других регионов занимаются сбором сбережений Томичей, но в займы в Томске не выдают, говоря при этом, что деньги переправляют в тот регион, где кооператив зарегистрирован и уже там выдают в займы (Казань, Санкт-Петербург, Пермь и т.д.).



- Это так же очень настораживает! Во - первых, это противоречит принципу классической работы кредитного кооператива, во-вторых, нельзя проверить, выдаются ли сбережения в займы или переправляются на офшорные счета руководства. Последний печальный пример - кредитный кооператив «Семейный капитал» из Санкт-Петербурга (Зарегистрирован в 2011 году, работал в 42-х областях страны). Собрав определенную сумму, благополучно закрылся, оставив как всегда обманутых сберегателей томичей. Принимал сбережения больше, чем под 20% годовых! Еще недавний пример – кредитный кооператив «Рост» (зарегистрирован в 2016 году), офисы располагались в 20 регионах страны. Принимал сбережения под 120% годовых! Обещал вложить в земли с редкоземельными металлами. «Буратин», как всегда нашлось очень много, среди них, к сожалению, много пенсионеров. Собрав 1 млрд. рублей благополучно закрылся! Жадность как известно-наказуема.



Правило 4. Изучение договора.

Изучите договор и задайте все интересующие Вас вопросы сотруднику перед тем, как его подписать и внести свои деньги. Не дают ознакомиться с договором, непонятно объясняют или условия там прописаны нечетко, на вас давят, торопят? Лучше уходите сразу!

Правило 5. Страхование сбережений.

Выясните, страхует ли кооператив свою ответственность за нарушение договоров, на основании которого привлекаются денежные средства члена кредитного кооператива (Страхование на случай банкротства). Если вам сотрудники говорят, что сбережения застрахованы, при этом говорят только о резервном и компенсационном фонде, это значит, что ваши сбережения не застрахованы!

Знайте, ни резервный, ни компенсационный фонд не имеют никакого отношения к страхованию!

Если кооператив по какой-то причине не желает страховать свою ответственность – это тоже в рамках закона, но дополнительная степень надёжности никому не помешает.



Правило 6. Узнайте, в каком СРО (Саморегулируемой организации) состоит кооператив.

СРО выполняют функции промежуточного контроля и регулирования. В соответствии с п. 1 ст. 35 № 190-ФЗ КПК обязан вступить в одну из СРО течение 90 дней с даты его создания. Если сотрудники кооператива называют СРО, проверьте на сайте этой организации, действительно ли кооператив – ее член. Вся информация выложена в свободном доступе саморегулируемой организации. Надёжный кооператив будет являться членом крупной СРО, в которые входят сотни кооперативов. Информация о членстве в СРО должна быть в свободном доступе.

Правило 7. Зайдите на сайт Центрального Банка и найдите там кооператив.

Посмотрите, есть ли кооператив в реестре Центрального Банка в разделе «Действующие». Для этого нужно зайти на сайт ЦБ в раздел «Финансовые рынки»/«Надзор за участниками финансовых рынков»/«Микрофинансирование»



Правило 8. Сотрудники – лицо организации.

В лице сотрудников Вы должны встретить грамотный, квалифицированный и дружелюбный коллектив. С Вами должны разговаривать вежливо и приветливо, помочь разобраться в условиях сбережений и займов, уверенно и профессионально ответить на вопросы, не вставляя в свою речь большое количество терминов, которые непонятны или которые они сами затрудняются объяснить. Не ленитесь задавать вездливые вопросы, интересуйтесь каждой мелочью — это повышает компетентность и самих сотрудников кооператива, и несомненно, ваш авторитет в их глазах.

Правило 9. Месторасположение офиса.

По офису должно быть видно, что он работает не первый день, обстановка продуманна, на столах разложены документы и стоят полноценные персональные компьютеры, а не ноутбуки. На стенах висят фотографии, награды, лицензии.

Внимание! Вас должно насторожить, если офис будет располагаться в квартире жилого дома.



Но в то же время не стоит обольщаться и при виде чрезмерно помпезных, богатых помещений, которые могут находиться в самых дорогих бизнес-центрах города. Кредитный кооператив – это некоммерческая организация, любые траты должны быть взвешенными и продуманными.

Правило 10. Прозрачность деятельности.

Кредитный кооператив обязан в течении шести месяцев по окончании финансового года провести ежегодное общее собрание пайщиков, на котором директор и правление отчитываются о проделанной работе, утверждают баланс, фактическую и плановую сметы. На собрании пайщики имеют право задать любой вопрос по деятельности кооператива. Протокол проведенного собрания должен быть в открытом доступе для пайщиков.

Правило 11. Доступность руководства.

Пайщик всегда должен иметь право встретиться лично и пообщаться с директором или председателем правления. Если в данный момент личной встречи не получается должна быть организована возможность общения с помощью средств связи – по телефону или через Skype.



ПЕРВЫЙ ТОМСКИЙ
кредитный потребительский кооператив
Основан в 2002 году

Правило 12. Доверяйте проверенным партнерам.

Кредитный кооператив «Первый Томский» работает в Томске и Томской области с 2002 года. Важным показателем деятельности нашего кооператива является самостоятельная работа во время кризиса 2008 – 2009 годов! Без участия государства мы добросовестно выполнили все обязательства перед сберегателями и заслужили репутацию надежного кредитного кооператива!

В то же время на поддержку банковскому сектору, государство выделило более 1 триллиона рублей! Уважаемые пайщики! Каким бы не был соблазн доверить свои сбережения под высокий процент сомнительной организации, не рискуйте. Посоветуйтесь с нами. Мы поможем навести справки и собрать информацию об организации. Дальнейший выбор будет только за Вами.

Помните, что на сегодняшний день - главная цена ваших сбережений - НАДЕЖНОСТЬ и СТАБИЛЬНОСТЬ!

Доверяйте проверенному временем и жизнью партнеру!